

UNIVERSITETET I BERGEN

Det matematisk-naturvitenskapelige fakultet

Arkivkode:

Saksnr.: 2023/2166

Sak: **A**

Møte: 16. februar 2023

Orienteringssak – status for arealutviklingsprosjektet Nygårdshøyden sør



Realfagskraft på en moderne campus

Innovasjonsknutepunkt som kobler samfunn, næringsliv, studenter og forskningsmiljøer

Bakgrunn

[Sak 10/21 – Nygårdshøyden Sør - visjon](#)

[Sak 19/22 – Nygårdshøyden Sør](#)

De nye kjemilaboratoriene (Realfagbygget, 4.etasje)

Prosjektet er i rute, og har så langt vært gjennomført på en god måte. Innledende rivning og sanering er fullført, og det er nå klart for bygging av vegger og nødvendig bygginfrastruktur. Neste trinn vil bli montering av inventar og infrastruktur. Brukerne i bygget rapporterer om lydhør byggeledelse og få ulemper for ordinær drift. Informasjonsarbeidet har vært godt, blant annet med ukentlige byggmøter med brukerne. Delprosjektet brukes aktivt i informasjonsarbeid om NGHS. Det skal etter planen være klart for uttesting av de nye laboratoriefasilitetene i slutten av april, og i løpet av juni 2023 skal de være klare for ordinær drift.

Strategiprosessen

NGHS-visjonen har vært et viktig premiss i arbeidet med ny strategi, og dekanen har også benyttet de to allmøterundene til å gjøre arealutviklingsprosjektet godt kjent for våre ansatte og studenter. Visjonen for Nygårdshøyden sør er nå en integrert del av fakultetets strategi for 2023-2030.

Status for dialog med departementene

Dialogen med Kunnskapsdepartementet er nå i gang igjen, med møter 1. og 9. februar 2023. Fra UiB deltar fungerende universitetsdirektør Tore Tungodden, eiendomsdirektør Kjartan Nettet og prosjektleder EIA Helge Rekve. Hovedtemaet i møtene har vært videre prosess for realisering av Allégaten 64, men det er også god dialog om helheten i Nygårdshøyden sør.

Risikovurdering Fysikkbygget og Realfagbygget

Det arbeides nå med å få utarbeidet en grundig risikovurdering for Realfagbygget og Fysikkbygget som forberedelse til videre dialog med Kunnskapsdepartementet, for å sikre at rehabiliteringsprosjektene kommer inn i Statsbudsjettet så raskt som mulig. Multiconsult er hyret for å skrive rapporten, og arrangerte 5. januar 2023 en risikoworkshop med bred deltakelse fra Eiendomsavdelingen, lab-instituttene våre og prosjektledelsen for NGHS.

Konseptbeskrivelse Allégaten 64

For å forberede arbeidet med realisering av Allégaten 64, pågår det nå et arbeid med spisset konseptbeskrivelse for bygget. Arbeidet bygger videre på Konseptvalgnotatet, visjonen for NGHS og MatNat strategien for 2023-2030. Konseptbeskrivelsen skal brukes i dialog med departementet, i prosess for å finne/inngå avtale med eksternt utbygger og i dialog med potensielle leietakere, samt i eksternt kommunikasjonsarbeid for å gjøre prosjektet kjent.

Kommunikasjonsarbeid

De tre siste månedene har hovedfokus vært på intern kommunikasjon, men nå er også arbeidet med å gjøre prosjektet eksternt kjent, godt i gang. «Nygårdshøyden sør – Norges største gjenbruksprosjekt» blir tema for frokostmøte i Bergen Næringsråd onsdag 22. mars 2023, og fra 8. februar er dekanen i gang med møteserie hvor NGHS presenteres for ledelsen i politiske lokallag i Bergen. Prosjektet vil også bli presentert på Christie-konferansen i april, hvor temaet i år er Kunnskapsbyen Bergen.

07.02.2023/Kristine Breivik

Gunn Mangerud
Dekan